

東涌天主教學校
承投提供 2022-2025 學年中學小食部服務
招標書

就 2022-2025 學年師生之中學小食部服務的事宜，本校現誠邀 貴承辦商為校內供應及售賣食物及飲品。投標者需注意以下各項要求：

I. 服務要求

1. 服務合約年期：三年（2022-2023、2023-2024 及 2024-2025 學年）
如終止服務，校方及承辦商一方必須於不少於三個月前書面通知。
2. 服務對象：
中學生（約 900 人）、中小學老師和學校職員
3. 營業時間按校方規定：
 - a. 每年 9 月至 7 月，按本校的上課天為基本營業期。
 - b. 營業時間為星期一至五，小食部只可於早會前、小息、午膳及放學後至 5:00 開放，以免影響早會及上課。
 - c. 學校特別活動日子的開放時間會預先由學校通知。
 - d. 教育局宣布停課日子將暫停開放。
4. 裝修及設備：
 - a. 承辦商負責策劃並執行小食部的一切裝修及檯椅設備供應；並確保此等裝修及設備獲得學校的批准，符合政府有關條例，並能有效及安全地服務學校學生的需要。
 - b. 承辦商須負責繳付水費、電費、差餉地租及一切有關的牌照費。
 - c. 承辦商須負責繳付所有有關之保險費用，包括火險、水險、第三者意外保險等。保單正本須掛在當眼地方，並每年送交乙份予校方保存。
 - d. 承辦商負責一切防疫設備，以配合政府防疫措施。
5. 食物種類及衛生：
 - a. 承辦商必須於香港境內註冊（必須附有商業登記證明）及持有一切有關的牌照或許可證，須確保售賣之食品衛生清潔。
 - b. 小食部須遵守由食物安全中心提供的「安全膳食處理--膳食承辦商須知」及由教育局提供的「學校膳食安排指引」。
 - c. 小食部以售賣健康食品為主，避免售賣高脂肪、高糖/鹽分的食物。

- d. 小食部以售賣乾爽食物為主，避免學生弄污校服。
- e. 提供小包裝、方便攜帶的食品。
- f. 小食部所售賣食物之種類及售價必須事先經過校方批准方可售賣。價格的調整及新食品的引入須向校方申請，經校方批准方可售賣。
- g. 小食部的清潔由小食部員工負責，於每節售賣時段後需即時清潔檯椅及清理垃圾，並提供足夠之垃圾桶及膠袋，一切費用由承辦商負責。

6. 租金：

- a. 租金由承辦商自行釐定。
- b. 承辦商每年須於 9 月至 6 月共 10 個月，7、8 月則免繳租金。
- c. 若因學校長期停課而停業的情況，學校會參考政府或教育局指引而決定寬免租金事宜，而最終決定權由校董局決定。

7. 其他：

- a. 小食部員工為承辦商之僱員。
- b. 駐校員工必須提供性罪行定罪紀錄查核。
- c. 駐校員工進入學校必須符合政府對學校之防疫要求。
- d. 承辦商須負責繳付小食部工作人員之勞工保險、勞工意外賠償及僱員強積金。保單正本須掛在當眼地方，並每年送交乙份予校方保存。

8. 提供八達通付款方法。

9. 投標者可於 2022 年 5 月 31 日(星期二)下午 2:00-2:30 視察場地。

II. 入標者需要遞交的文件

- 1. 投標書必須清楚列明根據以上所列服務要求所提供各項服務的詳情
- 2. 已填妥的「中學小食部承辦商投標附表」及簽妥的「誠信及反圍標條款」
- 3. 各項證明文件，當中必須包括：
 - i. 投標公司的有效商業登記證影印本
 - ii. 持牌人之身份證副本(請自蓋上影印本字樣)

4. 報價資料

除非投標者清楚註明，否則投標價格將成為整個合約期內的唯一有效報價。

除非投標者呈交有條件的報價，夾附價格變動條款報價，否則及後的價格變動將不獲考慮。

III. 其他安排

1. 投標者必須把服務及價格資料 (各一式三份) 分別密封於兩個空白的信封，再一併封存於另一個空白大信封內遞交，信封面清楚註明「服務資料」及「價格資料」字樣。投標者不可於服務資料中泄露價格或於信封上展示或披露身分，否則有關投標書將不會被考慮。
2. 投標者若未能於投標截止日期前提供以上全部資料，其投標將不獲考慮。
3. 除非投標者另作聲明，否則由上述截標日期起計，投標者的標書及報價將被視為 90 天有效期。如投標者在 90 天內仍未接獲委聘通知，可視作在是次投標為落選論。

IV. 評審程序

1. 有意投標者請參閱本校網頁 (<http://www.tccs.edu.hk>)
2. 投標者必須注意「中學小食部承辦商投標附表」將成為日後校方與中標者所簽訂之合約的基礎部分。合約一經簽署，校方可按承諾書的條文對承辦商的服務作出監察，以評核該承辦商服務水平是否達標及可能作為提早終止合約的理據。
3. 學校評審各投標承辦商時，會考慮承辦商的營商經驗、食物種類、食物售價及其他因素 (按校情需要)。

V. 《防止賄賂條例》

1. 根據《防止賄賂條例》，在學校採購過程中，如學校員工接受承辦商提供的利益，承辦商向學校員工提供利益，均屬違法。學校不容許承辦商透過任何形式的利益 (包括捐贈) 影響學校的選擇。
2. 學校員工或承辦商任何一方或雙方如有干犯上述違法行為，有關投標書將不獲考慮；即使已獲委聘，所簽訂的有關合約亦會被宣告無效。

VI. 保障學童安全

根據教育局強烈建議，因負責小食部員工與學生有經常而不受監察的接觸，為保障學童的安全，本校要求中標的承辦商在獲得將被調派到校工作的員工同意後，要求有關員工進行「性罪行定罪紀錄查核機制」查核及由承辦商查核結果。有關「性罪行定罪紀錄查核機制」的資料，請瀏覽警務處性罪行紀錄查核網頁 (<http://www.police.gov.hk/scrc>)。

VII. 提交投標書

1. 有意承投的承辦商請於 2022 年 6 月 10 日下午 3 時 30 分或以前，根據上列第 II 項的要求，以機密文件形式將標書投進設於本校辦事處的投標箱內，封面須清楚註明收件人為「東涌天主教學校校長」，並標明「中學小食部服務投標書」。逾期的標書，概不受理。
2. 提交投標書地址：
新界東涌逸東邨
東涌天主教學校
「中學小食部服務投標書」

VIII. 申訴事宜

上述招標及評審程序按教育局指引行事，並受學校膳食專責委員會監察，以確保審批合約過程公平妥善。投標者如認為其標書未獲公平處理或在投標過程中未獲公平對待，可向該專責委員會反映，或與教育局所屬地區高級學校發展主任聯絡 (<http://www.edb.gov.hk/index.aspx?nodeID=234&langno=2>)

IX. 意見及查詢

承辦商如有任何疑問或建議，請致電 21210884 與黃銘德老師聯絡。

東涌天主教學校

陳珮珊校長

附件：

1. 中學小食部承辦商投標附表
2. 小食部位置圖

2022 年 5 月 19 日

承投提供 2022-2025 學年中學小食部服務

學校名稱及地址：新界大嶼山東涌逸東邨逸東街 8 號東涌天主教學校

學校檔案：T225_GO

截標日期 / 時間：2022 年 6 月 10 日下午三時三十分

第 I 部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截標日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部分，現再確定本公司的投標書有效期由 2022 年 6 月 10 日下午三時三十分起計為 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

公司印鑑

日期：_____

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署人：_____ 職銜：_____

(請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已授權，代表：_____公司簽署

投標書，該公司在香港註冊的辦事處地址為_____

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____

中學小食部承辦商投標附表

填表須知

投標公司請自行申報以下各項，並於適當的空格內加上✓號。

1. 服務要求

- 本公司已參閱小食部招標書之服務要求，明白以上要求將作為日後簽訂合約的基礎，並承諾能履行所有條款。
- 本公司已參閱小食部招標書之服務要求，明白以上要求將作為日後簽訂合約的基礎，但未能承諾能履行所有條款，並須就個別條款作補充說明及修訂如下(若空位不敷應用，可另頁書寫)：

服務要求	補充說明

2. 食物種類

本公司已附上售賣食品列表。

3. 本公司具以下相關經驗(請詳列經營資料，若空位不敷應用，可另頁書寫)。

機構名稱	地址	服務年期	備註

4. 本公司擬定未來三年之每月租金為(每年須繳交 10 個月的租金，七至八月免租)：

第一年：HK\$ _____ /每月

第二年：HK\$ _____ /每月

第三年：HK\$ _____ /每月

5. 本公司售賣以下主要食品之價格詳列如下：

項目	名稱	份量	價格	如沒有提供此食品，請加上 “x”
1.	250ml 紙包飲品	1 包		
2.	500ml 樽裝飲品	1 樽		
3.	益力多	1 枝		
4.	OREO 雲呢嚕味夾心餅 (133 克)	1 包		
5.	二寶袋裝果汁糖(116g)	1 包		
6.	燒賣(5 粒)	1 份		
7.	雞中翼	2 隻		
8.	腿蛋三文治	1 份		
9.	餐蛋麵	1 碗		
10.	午膳飯盒	1 盒		

6. 本公司提供之其他設備：

小食部人手： _____ 人

小食部收費方式： 現金 八達通 其他 (請註明: _____)

有蓋垃圾桶： _____ 個

自助汽水機： _____ 台 (附八達通收費)

自助小食售賣機： _____ 台 (附八達通收費)

7. 其他(若空位不足，可另頁書寫)：

8. 聲明

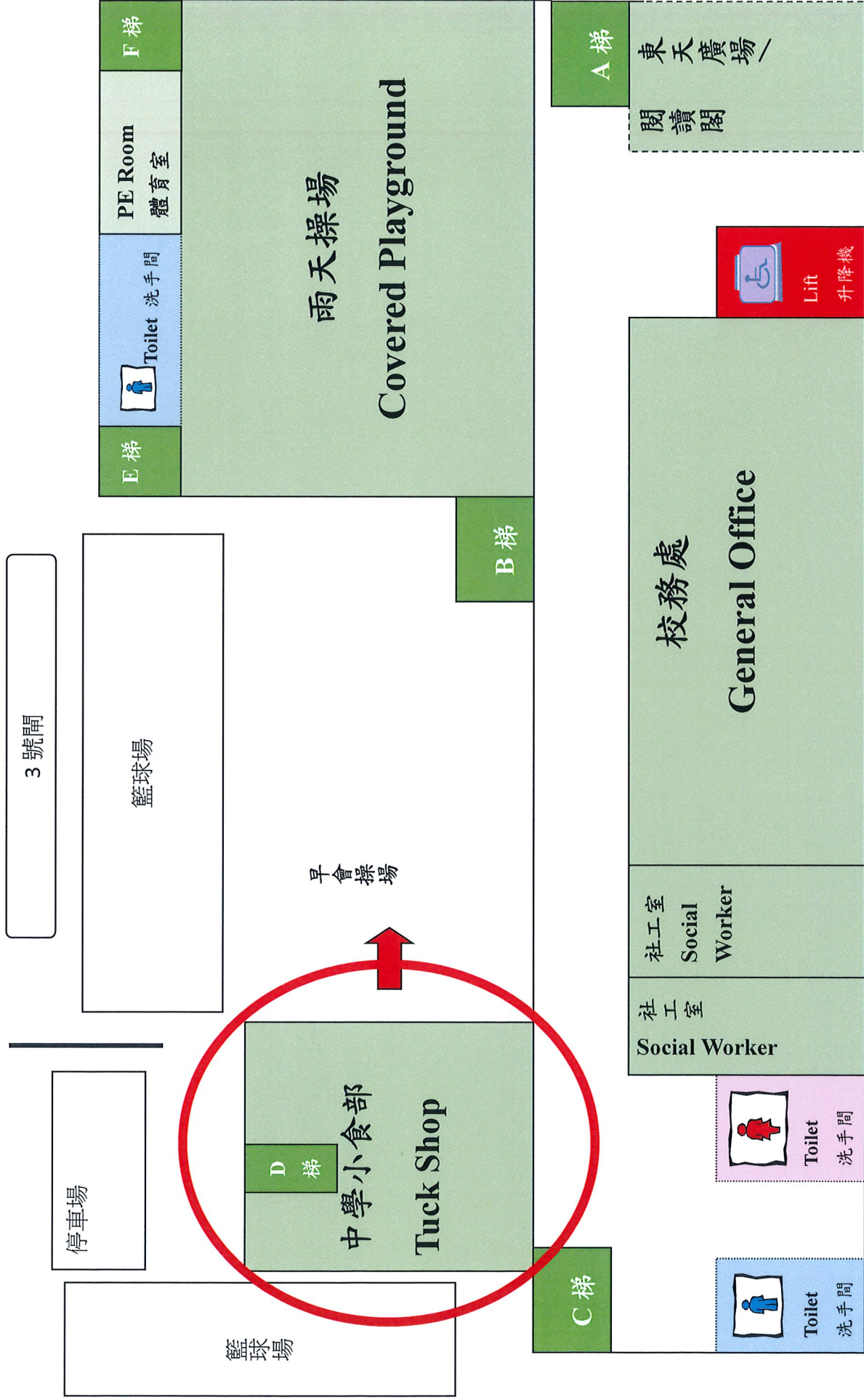
本公司清楚明白日後若獲東涌天主教學校委聘為中學小食部承辦商，此自行填報小食部承辦商投標附表內所載所有內容，將作為簽訂合約的基礎部分，本公司於合約期內必須切實履行。學校可依據評估表中申明的承諾，監察本公司服務。如收到東涌天主教學校合約後未能供應投標書上所列之服務，本公司須負責賠償學校從其他安排上述服務之差價。

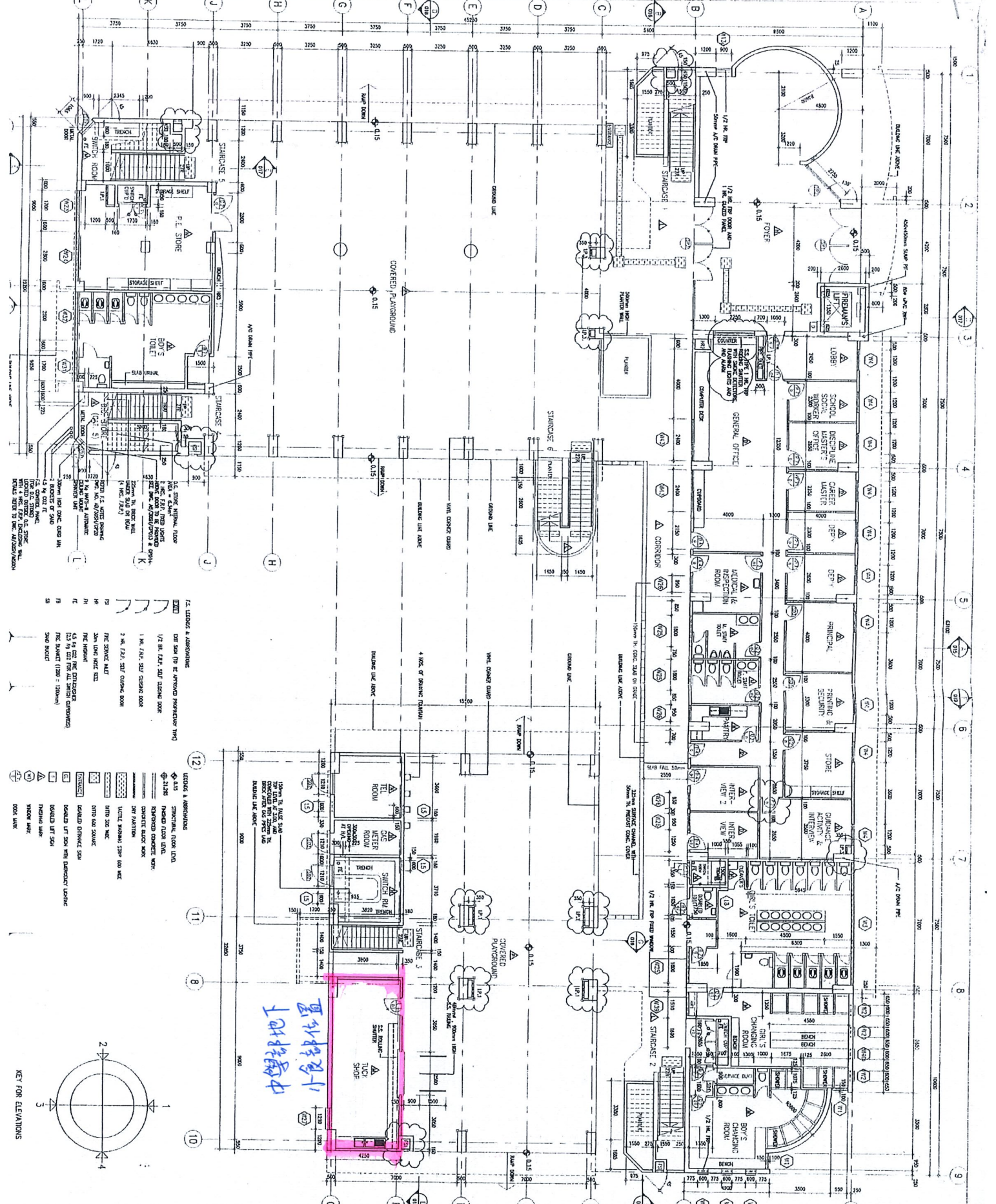
公司名稱			
負責人姓名			
職銜		電話	
負責人簽署		傳真	
		日期	公司印章

如於信封上展示或披露身分，有關投標書將不被考慮。

東涌天主教學校中學地下課室分佈圖

附件 2





NOTES

1. LOCATION OF THE BUILDING TO BE REFERRED TO
2. DESIGN NAME, CLASSIFICATION OF SCHOOL
3. DESIGNER'S NAME, ADDRESS AND PHONE NUMBER
4. DATE OF DESIGN
5. DATE OF CONSTRUCTION
6. DATE OF COMPLETION
7. DATE OF REVISION
8. DATE OF REVISION
9. DATE OF REVISION
10. DATE OF REVISION
11. DATE OF REVISION
12. DATE OF REVISION

LEGEND

1	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
2	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
3	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
4	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
5	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
6	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
7	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
8	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
9	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
10	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
11	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE
12	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE	1/2 IN. DIA. STAINLESS STEEL PIPE

KEY FOR ELEVATIONS

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

PROJECT INFORMATION

Project No. _____

Design Title: [Handwritten]

GROUND FLOOR PLAN

STANDARD 30-CLASSROOM SECONDARY SCHOOL-HANDED (2000 DESIGN)

Architectural Branch

AB/30SH/GP001e

11/02

T225_GO (承投提供 2022-2025 學年中學小食部服務)

誠信及反圍標條款

提供酬金

- A. 投標者不得且須禁止其僱員、代理人就本項目的招標及執行而提供、索取或接受《防止賄賂條例》(香港法例第 201 章) 所定義的利益。
- B. 若未能促致前述結果，或若投標者或投標者的僱員或代理人作出任何提供、索取或接受上文第 A 段所述的利益的行為，將導致投標者的投標無效，但投標者仍須就該等錯失及行為承擔責任。

反圍標

- C. 在東涌天主教學校法團校董會通知投標者招標結果之前，投標者不得：
- 向東涌天主教學校法團校董會以外的任何人士傳達任何投標金額的資料；
 - 透過與任何其他人士的安排調整任何投標金額；
 - 與任何其他人士就投標者或該其他人士是否應或不應投標訂立任何安排；或
 - 在投標過程中以任何方式與任何其他人士串通。
 - 若投標者違反或不遵守本分條款，將導致投標者的投標無效，但投標者仍須承擔該等缺失及行為的責任。
- D. 本條款的第 C 分條不適用於投標者為獲得保險報價以計算投標價格而向其承保人或經紀人發出受嚴格保密的通訊，以及為獲得顧問協助編製標書而向他們發出受嚴格保密的通訊。
- E. 投標者須向東涌天主教學校法團校董會提交一份按附錄所載的格式妥為簽署的函件。該函件須由獲授權代表代投標者簽署合約的人士簽署。

致：東涌天主教學校法團校董會

T225_GO (承投提供 2022-2025 學年中學小食部服務)

誠信及反圍標條款

[我/我們]*，_____ [投標者的名稱]現提述[我/我們]*就上述項目所作的投標。[我/我們]*確認，於簽署本確認書前已閱讀和完全明白本確認書以及誠信及反圍標條款。[我/我們]*陳述和保證就上述合約所作的投標：

- 除本函件最後一段所提及的豁免通訊外，在接獲東涌天主教學校法團校董會發出的招標結果之前，[我/我們]*並未向或將會向東涌天主教學校法團校董會以外的任何人士傳達任何投標金額的資料；
- [我/我們]*並未透過或將會透過與任何其他人士的安排調整任何投標金額；
- [我/我們]*並未與或將會與任何其他人士就[我/我們]*或該其他人士是否應或不應投標訂立任何安排；以及
- [我/我們]*並未在或將會在上述協議的投標過程中以任何方式與任何其他人士串通。

如違反上述的陳述和保證而引致的所有損失、損害、費用及開支，包括但不限於因延遲引致的額外費用，進行重新招標的成本及開支，以及其他相關成本，[我/我們]*須對東涌天主教學校法團校董會作出彌償，並使東涌天主教學校法團校董會獲得彌償。

在本函件中，「豁免通訊」一詞即指[我/我們]*：

- 為獲得保險報價以計算投標價格而向[我/我們]*的承保人或經紀人發出受嚴格保密的通訊；
- 為獲得[我/我們]*的顧問協助編製標書而向他們發出受嚴格保密的通訊；及
- 為有關合約的財務資源向[我/我們]*的銀行家發出受嚴格保密的通訊。

投標者授權代表簽署及蓋章

姓名：_____

職位：_____

日期：_____

* 刪除不適用者